

Gewerbegrundstück in sehr frequentierter Lage nahe der Autobahn in Seiersberg

8054 Seiersberg, Grundstück zum Kauf

Objekt ID: 5799/13252



Kaufpreis: **350 EUR**



Gewerbegrundstück in sehr frequentierter Lage nahe der Autobahn in Seiersberg

Objekt ID	5799/13252
Objekttyp	Grundstück
Adresse	Seiersberg 8054 Seiersberg Steiermark
Grundstück ca.	10.964 m ²
Käuferprovision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Provisionspflichtig	Ja
Kaufpreis	350 EUR
Kaufpreis brutto	350,00 EUR



Objektbeschreibung

Zum Erwerb steht ein rund 11.000 m² großes Grundstück, welches sich in der Gemeinde Seiersberg, am Grazer Stadtrand befindet. Dieses Grundstück ist im Flächenwidmungsplan mit Widmung GG (Gewerbegebiet) mit einer Bebauungsdichte von 0,2 – 1,0 ausgewiesen. **Das Grundstück eignet sich ideal zur gewerblichen Nutzung und als Unternehmensstandort.** Aufgrund der guten Anbindung, die ausgezeichnete Infrastruktur und die nahegelegenen Autobahnauffahrten ist man kurze auf den Autobahnen in verschiedensten Richtungen. Weiters zu erwähnen ist der in den letzten Jahren große Industrie –bzw. Gewerbezuwuchs von großen und namhaften Unternehmen in der Gemeinde sowie in den Nachbargemeinden wie Feldkirchen, Kalsdorf und Puntigam.

Kaufpreis pro m²



Lage

Dieses Grundstück befindet sich in Seiersberg rd. 3 Minuten zur Autobahnauffahrt Feldkirchen und rd. 20 Minuten zur Grazer Innenstadt entfernt. Diese Lage bietet eine gute Anbindung, die Infrastruktur ist ausgezeichnet und durch die nahegelegenen Autobahnauffahrten ist man in Kürze auf den Autobahnen in verschiedenste Richtungen. Die unmittelbare Nähe Autobahnauffahrt in Feldkirchen/Seiersberg ermöglicht eine rasche Zufahrt auf alle Grazer Autobahnen sowie zum Flughafen Graz. Die Lage ist für gewerbliche Nutzungen und als Unternehmensstandort bestens geeignet.





Titelbild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild





Bild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild





Bild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild





Bild



Bild

