

# Lagerflächen in der Innenstadt zum Vermieten

8010 Graz, Halle/Lager/Produktion zur Miete

Objekt ID: 5799/12886



Zimmer: 9



## Lagerflächen in der Innenstadt zum Vermieten

Objekt ID	5799/12886
Objekttyp	Halle/Lager/Produktion
Adresse	Joanneumring 8010 Graz Steiermark
Etage	-1
Nutzfläche ca.	180 m <sup>2</sup>
Zimmer	9
Verfügbar ab	sofort
Mieterprovision (gewerblich)	3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.
Provisionspflichtig	Ja
Summe Miete netto	11,44 EUR
Gesamtmiete netto	11,44 EUR



## Objektbeschreibung

Diese Lagerfläche befindet sich sehr zentral gelegen in der Innenstadt am Joanneumring in Graz.

**Dieses rund 180 m<sup>2</sup> große Fläche besteht aus mehreren großzügigen Lagerräumen und befindet sich im 1. Untergeschoss in einem Bürogebäude am Joanneumring.** Erreicht wird diese Fläche über ein Stiegenhaus. Die Kautions beträgt 3 Bruttomonatsmieten.

*Es besteht die Möglichkeit Lagerflächen in verschiedenen von 5 m<sup>2</sup> bis 180 m<sup>2</sup> anzumieten.*

Beim angegebenen Mietzins handelt es sich um den Nettomietzins inkl. Betriebskosten pro Quadratmeter.



## Lage

Diese Lagerflächen befinden sich in der Grazer Innenstadt am Joanneumring. Die Liegenschaft ist 500 m vom Hauptplatz in Richtung Nordosten und 350 m vom Jakominiplatz und der Herrengasse entfernt. Rundum die Geschäftsräumlichkeiten befinden sich ausreichend Parkplätze der Blauen Zone.





Titelbild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild





Bild



Bild



Bild



Bild



Bild



Bild





Bild



Bild



Bild



Bild



Bild

