

Großer Garten im idyllischen Innenhof mit 138 m² in Bestlage in der Steyrergasse

8010 Graz, Gartenbau zur Miete

Objekt ID: 5799/13420



Großer Garten im idyllischen Innenhof mit 138 m² in Bestlage in der Steyrergasse

Objekt ID	5799/13420
Objekttypen	Gartenbau, Land-/Forstwirtschaft
Adresse	Steyrergasse 8010 Graz Steiermark
Etage	EG
Nutzfläche ca.	138 m ²
Heizwärmebedarf (HWB)	61,00 kWh/(m ² ·a) (Klasse C)
Ausstattung / Merkmale	Altbau
Mieterprovision (gewerblich)	3 Monatsmieten zzgl. 20% USt.
Provisionspflichtig	Ja
Summe Miete netto	250,00 EUR
Gesamtmiete netto	250,00 EUR
Gesamtmiete brutto	250,00 EUR
Gesamtbelastung brutto	250,00 EUR



Objektbeschreibung

Dieser Idyllische rd. 138 m² Garten befindet sich im Idyllischen Innenhof eines Altbauzinshauses in Grazer Bestlage in der Steyrergasse. Der L-förmige Garten ist aufgrund des Innenhofs sehr ruhig und eignet sich perfekt um sich seinen Traum von seinem eigenen grünen Paradies zu erfüllen. Ob Blumenliebhaber oder die Liebe zum Gemüse anpflanzen – fühlen Sie sich frei und verwirklichen Sie sich. Weiters gibt es einen Abstellraum, in welchen Gartengeräte gelagert werden können. Weiters kann eine angrenzende Gewerbefläche mit rd. 78 m² gemietet werden,

Vor der Liegenschaft gibt es ausreichend Parkmöglichkeiten der Blauen Zone.

Mietpreis exkl. USt.



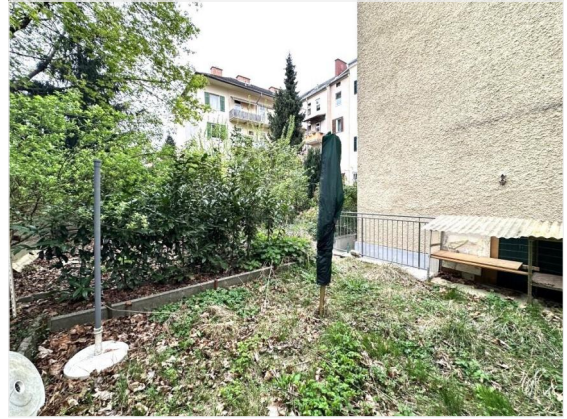
Lage

Diese Liegenschaft befindet sich in einer der besten Adressen im 6. Bezirk Jakomini in der Steyrergasse. Mit einer Vielzahl an Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomieangeboten und Haltestellen des öffentlichen Verkehrs in unmittelbarer Nähe bietet das Objekt beste Infrastruktur. Rund um die Geschäftsräumlichkeiten befinden sich ausreichend Parkplätze der Blauen Zone.





Titelbild



Bild



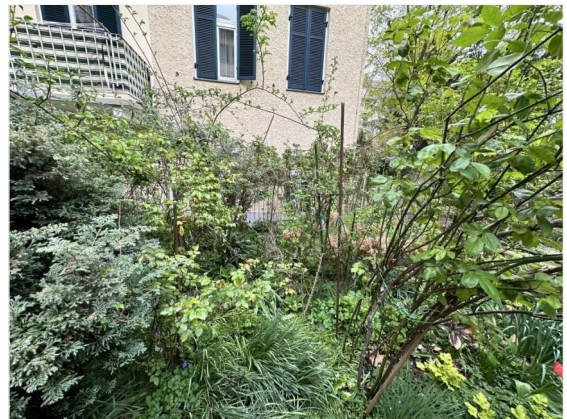
Bild



Bild



Bild



Bild





Bild



Bild



Bild

